



COMUNE DI MONGHIDORO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE  
N. 3 DEL 11/01/2023**

**ORIGINALE**

**Oggetto: PROCESSO PARTECIPATIVO AI SENSI DELLA L.R. 15/2018 DENOMINATO "UN FARO IN APPENNINO". BANDO DI PARTECIPAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. N. 1769/2021. PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DEL PROCESSO PARTECIPATIVO E DEL DOCUMENTO DI PROPOSTA PARTECIPATA**

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, addì **UNDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore **14:30** nella Casa Comunale, con la partecipazione dei componenti in videoconferenza;

previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento degli Enti Locali, vennero oggi convocati a seduta tutti i componenti la Giunta Comunale.

**All'appello** risultano presenti:

Cognome e Nome	carica	Presente	Assente
1) PANZACCHI BARBARA	SINDACO	C	
2) MAESTRAMI GIOVANNI	ASSESSORE	C	
3) LOLLI CRISTINA	ASSESSORE	C	
4) NANNI MARIO	ASSESSORE	C	
5) BOSCHI MICHELE	ASSESSORE	C	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa LETIZIA RISTAURI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, Avv. BARBARA PANZACCHI, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



**OGGETTO:**

**PROCESSO PARTECIPATIVO AI SENSI DELLA L.R. 15/2018 DENOMINATO "UN FARO IN APPENNINO". BANDO DI PARTECIPAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. N. 1769/2021. PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DEL PROCESSO PARTECIPATIVO E DEL DOCUMENTO DI PROPOSTA PARTECIPATA**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che:

- il Comune di Monghidoro è proprietario di un complesso storicamente denominato "IL FARO", costituito da una serie di beni immobili censiti al catasto fabbricati al foglio 18 mappale 606 sub 2, sub 3, sub 4 e sub 5, con annessa area cortiliva sub 1, oltre ad una porzione di terreno censita al catasto terreni al foglio 18 mappale 607;
- L'edificio e la sua area pertinenziale che per lungo tempo fu destinato a discoteca, si trovava da diversi anni chiuso al pubblico e non utilizzato, pur essendo situato nell'area centrale del Capoluogo quindi potenzialmente fruibile per molte attività;
- Attraverso l'atto di Giunta Comunale n. 91 del 26/11/2021 è stata deliberata da parte dell'Ente la partecipazione al bando di rigenerazione urbana 2021 di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1220 del 26/07/2021 in un'ottica di recupero e rigenerazione non solo urbana ma anche sociale della zona centrale del capoluogo, con l'obiettivo di restituirgli qualità e sicurezza dal punto di vista socio-culturale ed aggregativo oltre che ambientale e turistico;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 26/11/2021 ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento in parola ai fini della sua stessa candidatura al bando di rigenerazione urbana;
- il Comune di Monghidoro, ai sensi della successiva Delibera di Giunta Regionale n. 5239 del 21/03/2022, è risultato tra gli enti inseriti nella graduatoria dei progetti finanziati, che beneficiano delle risorse di cui al predetto bando; segnatamente degli interventi di "Ristrutturazione con miglioramento sismico dell'edificio adibito a centro sociale culturale denominato Il Faro 2° stralcio", di importo complessivo di € 700.000,00 di cui € 560.000,00 di contributo regionale assegnato;
- la successiva deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Monghidoro n. 92 del 28/09/2022 ha riapprovato il progetto esecutivo a suo tempo approvato, al fine di aggiornarlo al prezzario regionale delle opere pubbliche anche a seguito delle dinamiche di aumento dei prezzi in essere;
- il Consiglio Comunale del Comune di Monghidoro con deliberazione n. 42 assunta in data 07/10/2022 ha approvato il contratto di rigenerazione urbana comprensivo e dei relativi allegati;
- la Regione Emilia Romagna con Delibera n. 1783 del 24/10/2022 ha approvato le proposte di contratto di rigenerazione urbana dei comuni ammessi a finanziamento, tra cui quello presentato dal Comune di Monghidoro;

**VISTE:**

- la Legge Regionale n. 22/10/2018 n. 15 "*Legge sulla partecipazione all'elaborazione delle politiche pubbliche. Abrogazione della Legge Regionale 9 febbraio 2010, n. 3*"
- La deliberazione della Giunta Regionale 2/11/2021 n. 1769 attraverso la quale è stato approvato uno specifico bando di partecipazione 2021 relativo all'erogazione di contributi a sostegno dei processi partecipativi per l'anno 2022;

**ATTESO** che il Comune di Monghidoro ha ritenuto rilevante e strategico condividere con attori e soggetti organizzati del territorio le scelte relative alla futura destinazione ed utilizzo dell'immobile

nella consapevolezza che la rigenerazione della realtà urbana debba andare di pari passo con scelte gestionali condivise con le realtà locali;

**DATO ATTO PERTANTO:**

- che il Comune di Monghidoro con atto di Giunta Comunale n. 98 del 07/12/2021 ha deliberato la partecipazione al Bando approvato con la deliberazione della Giunta Regionale 2/11/2021 n. 1769 ad oggetto: “Bando 2021 per la concessione dei contributi a sostegno dei processi di partecipazione (l.r. n. 15/2018 "legge sulla partecipazione all'elaborazione delle politiche pubbliche. Abrogazione della legge regionale 9 febbraio 2010 n.3");
- che a seguito della suddetta deliberazione l'Ente ha in seguito sottoscritto un accordo formale di collaborazione per lo svolgimento e lo sviluppo del progetto denominato “Un Faro in Appennino” con talune associazioni locali del Terzo Settore (“Oltr'alpe”, “E bene venga maggio”, “Piazza coperta – le pozze” e “Gruppo Scaricalasino”);
- che la Regione Emilia Romagna con determinazione n. 489 del 14/01/2022 ha riconosciuto al Comune di Monghidoro un contributo di € 15.000,00 a finanziamento del progetto suindicato e che l'Ente ha destinato € 5.000,00 di risorse proprie a titolo di cofinanziamento;
- che attraverso la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 09/02/2022 con la quale si è della concessione al Comune di Monghidoro del contributo di cui sopra e si è dato avvio formale in data 15/02/2022 al processo partecipativo “Un faro in Appennino”, ai sensi della L.R. 15/2018, assicurando la realizzazione delle attività specificatamente previste nel progetto approvato dalla Regione Emilia-Romagna;
- che attraverso la determinazione n. 81 del 15/03/2022 è stato affidato incarico per i servizi di gestione ed organizzazione del percorso partecipativo ai sensi della L.R. n. 15/2018 denominato “Un faro in appennino” all'operatore economico Eubios S.r.l. Società di ingegneria, P. IVA/C.F. 02024761203, con sede in Bologna BO via Nosadella, 19 (cod forn. 2155) per un importo di € 16.393,40 oltre IVA 22% per un importo totale di € 20.000,00;

**DATO ATTO** che il progetto “Un faro in Appennino” è giunto al termine ed è pervenuta con prot. n. 11029/2022 del 14/12/2022, da parte della Regione Emilia Romagna - Tecnico di Garanzia della Partecipazione, la validazione del documento di proposta partecipata ai sensi degli artt. 3, comma 1, lettera e) e 19, comma 1 lettera c) della LR n. 15/2018, tale documento viene incluso tra gli allegati alla presente deliberazione;

**PRESO ATTO** che il punto 18 del bando di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 2/11/2021 n. 1769 prevede l'impegno dell'Ente a ad approvare formalmente, entro 30 giorni dalla conclusione del procedimento, un documento che dia atto:

- della realizzazione del processo partecipativo svolto;
- del documento di proposta partecipata;
- della validazione del documento di proposta partecipata da parte del Tecnico di Garanzia;

**PRECISATO** che il documento di proposta partecipata richiama, tra l'altro, le attività svolte durante il percorso partecipativo;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18/8/2000 n° 267 dai Responsabili dell'Area facente capo ai servizi interessati e allegati al presente atto ai sensi di legge;

**RISCONTRATA** l'urgenza a procedere ai fini della rendicontazione alla Regione Emilia Romagna degli esiti del procedimento, e pertanto della necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000;

**CON VOTI** unanimi e favorevoli palesemente espressi;

**DELIBERA**

1. **DI RECEPIRE** per le motivazioni di cui in premessa l'avvenuta realizzazione del processo partecipativo denominato "Un Faro in Appennino" finanziato dalla Regione Emilia Romagna nell'ambito del bando di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 2/11/2021 n. 1769;
2. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze del processo partecipativo sopra richiamato ed evidenziate nel documento di proposta partecipata, allegato alla presente deliberazione (All.1) quale parte integrante e sostanziale;
3. **ATTESTARE** che è stata comunicata dal Tecnico di Garanzia l'avvenuta validazione, sensi degli artt. 3, comma 1, lettera e) e 19, comma 1 lettera c) della legge regionale n. 15/2018, "Legge sulla partecipazione all'elaborazione delle politiche pubbliche. Abrogazione della legge regionale 9 febbraio 2010 n. 3" del documento di proposta partecipata acquisita dalla Regione Emilia Romagna con prot. ALRER /cl. 1.13.6 fasc 2021/4/35 e pervenuta al Comune di Monghidoro con prot. n. 11029/2022 del 14/12/2022, e pertanto allegata alla presente deliberazione (All. 2);
4. **DI ASSUMERE** che le risultanze del percorso partecipativo in oggetto quale indirizzo per l'Amministrazione Comunale, cui dare attuazione mediante i propri strumenti di programmazione, compatibilmente con le risorse disponibili;
5. **DI DISPORRE** che vengano assolti gli obblighi di pubblicazione previsti per il presente atto, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ss. mm. e ii.;
6. **DI DICHIARARE** stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile con separata, successiva ed unanime votazione resa nei modi di legge a mente dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000.



**COMUNE DI MONGHIDORO**

**DELIBERA GIUNTA COMUNALE  
N. 3 del 11/01/2023**

OGGETTO:

**PROCESSO PARTECIPATIVO AI SENSI DELLA L.R. 15/2018 DENOMINATO "UN FARO IN APPENNINO". BANDO DI PARTECIPAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. N. 1769/2021. PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DEL PROCESSO PARTECIPATIVO E DEL DOCUMENTO DI PROPOSTA PARTECIPATA**

Letto, approvato e sottoscritto:

**FIRMATO  
IL SINDACO  
Avv. PANZACCHI BARBARA**

**FIRMATO  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA RISTAURI LETIZIA**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso:  
- ai Capigruppo Consiliari (in elenco ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000)



**COMUNE DI MONGHIDORO**

**Parere espresso sulla proposta di deliberazione della Giunta Comunale numero 1 del 03/01/2023**

**Deliberazione numero 3 del 11/01/2023**

**Oggetto: PROCESSO PARTECIPATIVO AI SENSI DELLA L.R. 15/2018 DENOMINATO "UN FARO IN APPENNINO". BANDO DI PARTECIPAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. N. 1769/2021. PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DEL PROCESSO PARTECIPATIVO E DEL DOCUMENTO DI PROPOSTA PARTECIPATA**

**Area Funzionale facente capo al Servizio interessato**

*Parere preventivo sulla **regolarità tecnica** espresso dal Responsabile di Area facente capo al servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.200, n. 267:*

favorevole

non favorevole

**Osservazioni:** \_\_\_\_\_

**Data, 07/01/2023**

**Il Responsabile di Area:  
Dott. VANTI GIORDANO**

\*\*\*\*\*

*Parere preventivo sulla **regolarità contabile** espresso dal Responsabile di Area facente capo al servizio economico finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.200, n. 267:*

favorevole

non favorevole

**Osservazioni:** \_\_\_\_\_

**Data, 09/01/2023**

**RESPONSABILE AREA FINANZIARIA-SEGRETERIA GENERALI  
CERVELLATI FRANCESCA**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*



**COMUNE DI MONGHIDORO**

**DELIBERA GIUNTA COMUNALE  
N. 3 del 11/01/2023**

OGGETTO:

**PROCESSO PARTECIPATIVO AI SENSI DELLA L.R. 15/2018 DENOMINATO "UN FARO IN APPENNINO". BANDO DI PARTECIPAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. N. 1769/2021. PRESA D'ATTO DELLA CONCLUSIONE DEL PROCESSO PARTECIPATIVO E DEL DOCUMENTO DI PROPOSTA PARTECIPATA**

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ.**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, a far data dal 11/01/2023

Monghidoro, Lì 12/01/2023

**FIRMATO**

IL Segretario Comunale  
Dott.ssa RISTAURI LETIZIA

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*



Comune di Monghidoro

Percorso a cura di *eubios*  
eubios

 Regione Emilia-Romagna

Con il contributo della Legge regionale 15/2018



**DocPP**

**Documento di Proposta partecipata**

# UN FARO IN APPENNINO

Percorso partecipativo per la nascita  
di un hub polifunzionale di comunità

**Ente proponente e titolare della decisione**

Comune di Monghidoro

**Data di redazione e approvazione da parte del Tavolo di Negoziazione**

Redazione: novembre 2022

Approvazione da parte del TdN: 23 novembre 2022

**Data di invio del DocPP al Tecnico di garanzia in materia di partecipazione**

8 dicembre 2022

---



## PREMESSA

Il percorso partecipativo è promosso dal Comune di Monghidoro e ha come oggetto la definizione delle modalità di riuso e co-gestione dell'edificio dismesso di proprietà comunale denominato "Il Faro", per trasformarlo in un Hub di comunità.

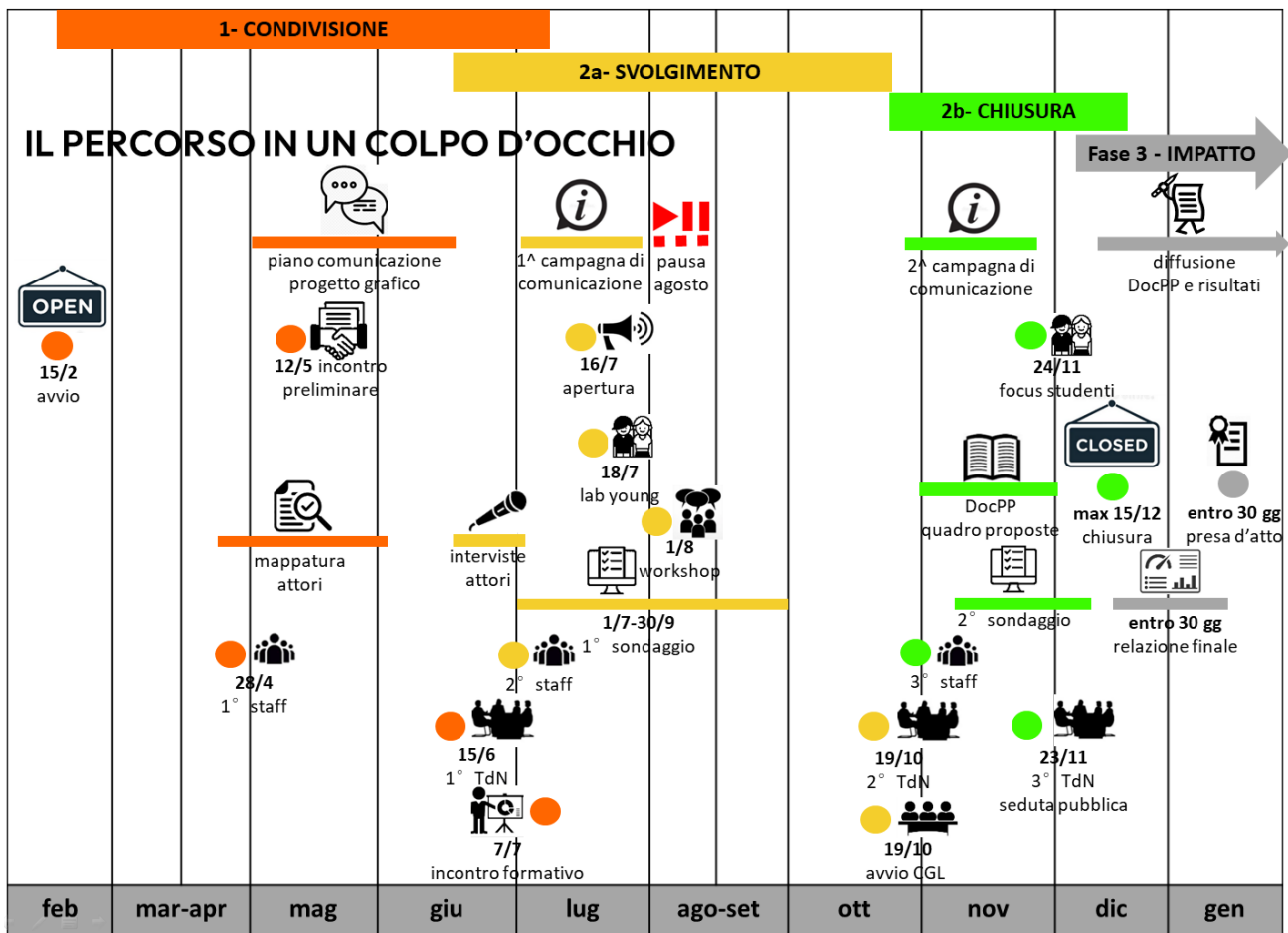
L'immobile, sito a Monghidoro nelle adiacenze del centro del paese, nasce come capannone per ospitare la fiera del bestiame. Quando negli anni '70 questa funzione viene meno per le trasformazioni subite dal territorio e per lo svuotamento delle campagne a favore della città, il fabbricato viene dato in gestione alla Proloco e trasformato in sala da ballo e discoteca, restando per alcuni decenni un punto di riferimento della vita comunitaria e del divertimento sull'appennino bolognese. All'inizio degli anni duemila una nuova trasformazione sociale ha coinvolto il paese e anche in questo caso Il Faro non è sfuggito ai segni del tempo, chiudendo ogni tipo di attività al suo interno.

Per l'amministrazione comunale la trasformazione dell'immobile riveste un carattere strategico e come tale è considerata una priorità, come dimostra il fatto che il Comune ha ottenuto un finanziamento dal Bando Rigenerazione Urbana 2021 per il 2° stralcio dell'intervento di riqualificazione, mentre il 1° stralcio dei lavori è già partito e si concluderà entro gennaio 2023.

Monghidoro ha un importante numero di associazioni che operano nei vari settori e sono linfa importante per la vita sociale del paese. Non a caso, dunque, il progetto è supportato da importanti soggetti locali che rappresentano una fetta della comunità e sono funzionali alla realizzazione delle attività che si potranno insediare all'interno del complesso.

La finalità generale del progetto, condivisa con i sottoscrittori dell'accordo formale preliminare (Associazione E Bene Venga Maggio, Associazione Oltr'Alpe, Associazione Piazza Coperta Le Pozze, Gruppo Scaricalasino), è introdurre e sperimentare sul territorio pratiche di rigenerazione urbana all'insegna della sostenibilità ambientale, della partecipazione e dell'innovazione sociale, applicandole al caso concreto del Faro e dell'annessa area esterna, per consentire alla comunità di prefigurare le modalità di uso e riappropriazione degli spazi rigenerati e recuperati.

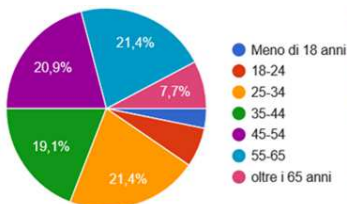
# IL PERCORSO EFFETTUATO



La disomogeneità del ritmo del percorso è derivata da difficoltà organizzative interne al Comune, che hanno provocato un rallentamento delle attività fra metà maggio e metà giugno e un vero e proprio stop da agosto a inizio ottobre. Ciò ha protratto la fase di condivisione oltre i tempi preventivati e, di conseguenza, si è riusciti a convocare il 1° incontro del Tavolo di Negoziazione in data 15/06/2022. A seguire, si è proceduto con le attività della fase di svolgimento/apertura, avviate a fine giugno e, per l'appunto, interrotte dal 1° agosto. Pertanto la fase di svolgimento si è completata in ottobre con il 2° incontro del TdN (19/10/2022). In chiusura è stato convocato in 3° incontro del TdN (23/11/2022) in seduta pubblica per presentare il DocPP. In quell'occasione è stato lanciato il 2° questionario online, che resta aperto almeno un mese per raccogliere le valutazioni di partecipanti e cittadinanza in genere: <https://forms.gle/46aoe4cGwby8VKMK9>

La fase di raccolta delle proposte per l'ente decisore si è articolata in tre incontri facilitati in presenza, di cui uno riservato a giovani under 30, un questionario online rivolto alla cittadinanza e un focus online con due classi della scuola secondaria.

Di seguito si riportano i dati sintetici relativi a tali attività.



**220 partecipanti**  
129F (58,6%), 87M (39,5%),  
4 non risp. (1,8%)



da 1 lug a 30 set  
**QUESTIONARIO ONLINE**

per far emergere  
bisogni e allargare  
la platea dei  
partecipanti



**30-35 partecipanti circa**  
35%F, 65%M

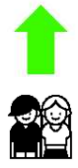


16 luglio  
**INCONTRO DI APERTURA**

per conoscere il  
progetto di recupero  
ed esplorare l'area  
dell'ex Faro



**14 giovani under 30**  
8F, 6M



18 luglio  
**WORLD CAFÈ YOUNG**

per confrontarsi,  
condividere idee ed  
immaginare insieme  
azioni concrete



**25-30 partecipanti circa**  
55%F, 45%M



1° agosto  
**WORKSHOP FACILITATO**

per portare bisogni,  
confrontarsi in modo  
libero e creativo con la  
guida della facilitazione

Il principale cambiamento in corso d'opera ha riguardato la realizzazione del focus group online con due classi delle scuole medie in fase di chiusura anziché in fase di svolgimento, per motivazioni legate alla programmazione delle attività da parte dell'Istituto scolastico.



24 novembre  
**FOCUS ONLINE STUDENTI**  
39 studenti e studentesse  
2 classi

# ESITO DEL PROCESSO - PROPOSTE PER IL DECISORE

## INCONTRO DI APERTURA



### Proposte raccolte

- La sala polivalente, dimensionata per 100 posti, potrebbe avere una **capienza non sufficiente** per gli eventi più grandi.
- Necessario prevedere **depositi e magazzini** per depositare arredi e altre attrezzature in caso di utilizzo flessibile della sala polivalente e degli altri locali.
- Opportuno **sfruttare tutti gli spazi** esistenti, limitando al minimo la demolizione delle strutture esistenti.
- La **demolizione** dei garage in superfetazione potrebbe non essere opportuna, dato che così si eliminano spazi accessori che potrebbero essere utili.
- Valutare con attenzione l'**accessibilità pedonale** al nuovo spazio dal centro del paese, che ora non è garantita, soprattutto all'intersezione fra via del Mercato e via De Gasperi (circovallazione), dove non è presente nemmeno un attraversamento pedonale.
- Il percorso partecipativo sarebbe stato opportuno avviarlo prima, per **co-progettare gli interventi** architettonici ed urbanistici, non solo per definire le modalità di utilizzo e gestione.

---

## WORLD CAFÈ YOUNG

### QUALE ATTIVITÀ VORRESTI CHE FOSSE REALIZZATA NEL FARO RIGENERATO?



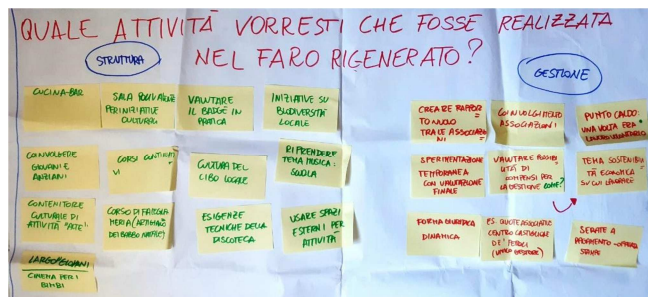
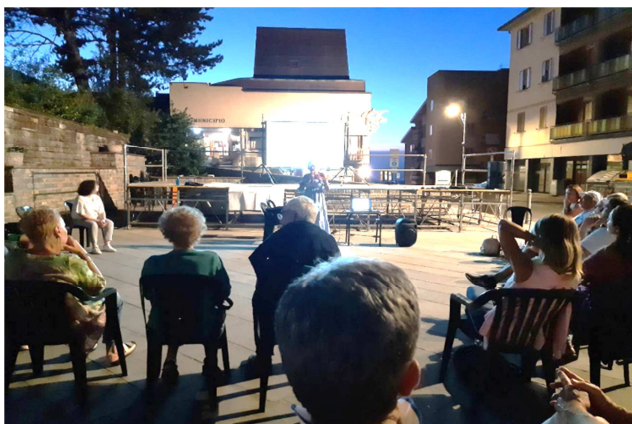
#### Proposte raccolte

- **Luogo di ritrovo** per i giovani soprattutto nel periodo invernale, con la possibilit  di organizzare diversi tipi di attivit , da corsi di cucina, teatro e musica a sala studio, fino alla proiezione di partite, film e documentari, nonch  discoteca, concerti (non ripetitivi per non inflazionare l'offerta) e una sala prove.
- Avere un **bar o pub** -quest'ultimo non presente a Monghidoro- con piccola cucina interna, se possibile distinta dalla cucina pi  grande destinata ad eventi e sagre, anche in uso ad associazioni e gruppi locali.
- Possibilit  di accedere ad almeno una parte degli spazi attraverso un **badge identificativo**, che consenta di individuare chi ha utilizzato la struttura in caso di danni o per il corrispettivo del canone/noleggio in caso di eventi.



## WORKSHOP FACILITATO

### QUALE ATTIVITÀ VORRESTI CHE FOSSE REALIZZATA NEL FARO RIGENERATO?



### Proposte raccolte

#### SPAZI E ATTIVITÀ

- Cucina-bar.
- Sala polivalente per iniziative culturali.
- Valutare come potrebbe funzionare il badge di accesso in pratica.
- Iniziative sulla biodiversità locale.
- Corsi continuativi.
- Cultura del cibo locale.
- Scuola di musica.
- Contenitore culturale di attività "alte".
- Corso di falegnameria (con l'artigiano di Babbo Natale).
- Valutare le reali esigenze tecniche della discoteca.
- Usare gli spazi esterni per le attività.
- Cinema per i bambini.
- Offerta servizio stampe a colori.
- Iniziativa aperta a tutte le fasce di età, condotta da uno psicologo e riguardante il benessere della persona.

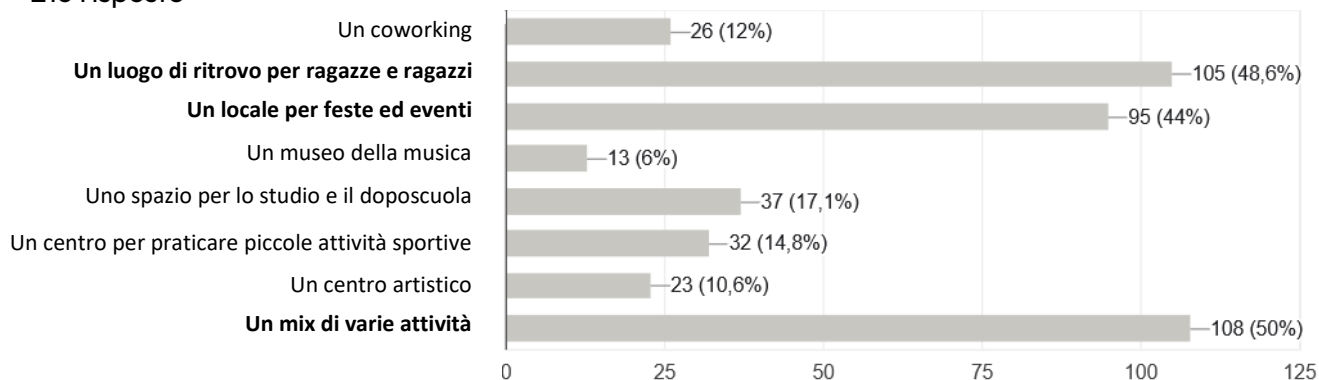
#### GESTIONE

- Creare un rapporto nuovo tra le associazioni.
- Coinvolgimento delle associazioni.
- Punto caldo: una volta la gestione era a titolo gratuito.
- Valutare la possibilità di compensi per la gestione: quale modalità intraprendere?
- Lavorare sul tema della sostenibilità economica del luogo.
- Sperimentazione temporanea con valutazione finale.
- Forma giuridica dinamica.
- Esempio di Castiglione dei Pepoli: unico gestore e versamento di quote associative da chi usufruisce dei servizi e corsi.
- Serate a pagamento.
- Coinvolgimento di giovani e anziani.

## QUESTIONARIO ONLINE

### SE DOVESSI SCEGLIERE, COSA VORRESTI CHE VENISSE REALIZZATO NELLO STABILE? (massimo 2 scelte)

216 risposte



### ALTRE IDEE PER L'USO DELLO SPAZIO (risposta aperta)

48 risposte, di cui 7 non pertinenti e 41 pertinenti, queste ultime riportate di seguito.

#### Proposte raccolte

##### AGGREGAZIONE/SPAZIO POLIVALENTE – 13 proposte

- Una ludoteca, una mediateca uno spazio per bambini e genitori, durante l'inverno ci sono pochi posti dove portare i bambini e i ragazzi potrebbero essere sostenuti da figure professionali/allenatori/educatori.
- Una sala da gioco per anziani.
- Organizzare corsi pomeridiani: es disegno, fotografia, musica, e la sera eventi (es. apericene a tema gestite da ristoratori e baristi del comune, accompagnate da musica dal vivo o altro intrattenimento).
- Recite scolastiche, mercatini al coperto durante l'inverno.
- La multimedialità deve essere il punto di forza di quel luogo: un mix di quello che avete indicato, ma il museo della musica ed un luogo di incontro penso che siano le attività principali; poi va bene anche come luogo per feste ecc.
- Uno spazio da suddividere per orari ed età.
- Piazza polivalente coperta per abbassare i costi di gestione.
- Avere la possibilità di esporre e vendere i prodotti locali, anche solo per qualche giorno a settimane, avendo la struttura negli altri giorni per attività varie.
- Sala polivalente artistica/lavorativa per crescita culturale.
- Centro polivalente/sala polivalente
- Polivalente (però difficilissimo da attuare).
- Uno spazio x giovani che non sia solito bar dove instupidirsi di alcolici ed anche x anziani aperto tutti i giorni. E perché no anche ai bimbi (al di là della scuola e di spazi angusti della biblioteca).
- Attività che stimolino l'aggregazione anche tra giovani e anziani, corsi vari, come la cucina emiliana, il pane, letture dal vivo, musica e teatro, strumenti musicali e sala prove ecc.

#### MUSICA/CINEMA/DANZA – 7 proposte

- Saletta ascolto musica da sorgenti analogiche alta qualità hi fi ( giradischi e/o registratori magnetici a bobine) e circolo culturale su percorsi musicali con particolare attenzione alla alta fedeltà.
- Penso feste ed eventi perché i giovani di Monghidoro devono spostarsi lontano per divertimento almeno se abbiamo questo qui evitano il rischio stradale .
- Feste, ritrovo, punto di incontro, soprattutto: suono e ballo
- Dancing come una volta
- Concerti e cinema
- Cinema
- Vorrei che diventasse la nuova sede della Piccola Scuola di Musica

#### SPAZIO GIOVANI – 6 proposte

- Parte del Faro può diventare un centro di aggregazione e di ritrovo per le nuove generazioni.
- Dovrebbe essere un luogo di attrazione ricreativo e culturale rivolto, sebbene non esclusivamente, ai giovani del territorio, sia residenti del comune ma anche dei comuni limitrofi e dei villeggianti presenti nella stagione estiva.
- Spazio dedicato ai giovani, per studio e dopo scuola, ma anche per attività promosse da scuola e associazioni per far emergere talenti.
- Cercare la collaborazione di associazioni per organizzare laboratori di qualsiasi tipo artistico musicale ludico destinati a ragazzi e ragazze.
- Darei la priorità alla fascia bambini/ragazzi cercando di creare un luogo accessibile e aperto dove potersi incontrare e utilizzare strumentazioni tecnologiche e non, ma anche creando eventi dedicati con possibilità di provare strumenti nuovi, attività diverse ed esperienze. Potrebbe essere difficilmente sostenibile solo questo, al limite ampliando anche alle altre attività elencate, escludendo però attività sportive (sfruttare palestra).
- Uno spazio dove i bambini e ragazzi possono ritrovarsi e trascorrere del tempo liberamente (e non in strada e all'aperto in inverno).

#### SANITÀ – 6 proposte

- Ambulatori medici (3 risposte)
- Ambulatori per medico di base e pediatra e altri servizi sanitari
- Poliambulatorio
- Casa della Salute - centro poliambulatorio - centro analisi

#### LAVORO – 3 proposte

- Polo per eventi volti ad incontri di promozione per il lavoro e di sviluppo del territorio (specialmente turismo)
- Studi per professionisti
- Concedere a liberi professionisti piccoli spazi per svolgere attività di servizio utili alla cittadinanza

#### VARIE – 6 proposte



- Mettere assieme energie oggi singole può innescare un meccanismo virtuoso con enormi benefici.
- Ritengo possa essere utile collegare le varie attività incorporandole alle idee e volontà dei ragazzi del gruppo Scaricalasino
- Forse manca un parcheggio adeguato allo spazio da utilizzare
- Che sia autonomo dal punto di vista energetico, che autoproduca energia
- Avrei preferito il suo abbattimento e una struttura più razionale
- Piscina al coperto...se non lì, da qualche altra parte

## FOCUS ONLINE CON STUDENTI

Prima di avviare la discussione in tavoli di lavoro è stato chiesto agli studenti se conoscessero la struttura dell'ex Faro e, se sì, di motivare la risposta. È emerso che gran parte di loro (34) conoscesse l'edificio in quanto zona di passaggio. Una ragazza ha raccontato di conoscere l'edificio grazie ai racconti della nonna e grazie alle foto che le aveva mostrato. Da questa prima domanda è emerso il sentire comune di uno spazio negato e abbandonato che ha creato negli anni un alone di mistero e curiosità.

### PERCEZIONE

luogo  
misterioso ed  
abbandonato

luogo negato  
alla comunità  
per tanti anni

### COSA IMMAGINAVI CHE FOSSE?

discoteca  
abbandonata

## Proposte raccolte

### GRUPPO 1

discoteca per  
divertirsi e per  
non spostarsi  
lontano

sala  
giochi

pub

centro  
commerciale  
con  
macchinette

### GRUPPO 2

discoteca  
per non  
spostarsi

sala giochi  
con  
macchinette

bar per  
incontrarsi

## **GRUPPO 3**

pub per  
stare  
insieme

sala  
giochi

discoteca

## **GRUPPO 4**

pub  
bar

sala relax  
giochi non  
ce ne sono

## **GRUPPO 5**

discoteca  
con  
cucina

cinema sia  
distanza  
che scela  
dei film

pub

## **GRUPPO 6**

pub

sala  
ritrovo  
gioco

cibo  
street  
food

sala  
giochi  
casinò

hyperspace

sala  
esercizi  
(palestra)

sala  
laboratori  
(es. ceramica,  
maglia, ecc.)

## **GRUPPO 7**

pub

sala  
giochi

sala  
concerti

## **GRUPPO 8**

discoteca  
per  
lontananza

sala  
giochi  
con bar

cinema

fast  
food

pub con  
cibo  
diverso

---

## 2° TAVOLO DI NEGOZIAZIONE



### Valutazioni conclusive

- Necessità di approfondimenti per capire quali strade seguire per la futura gestione. In caso di più associazioni che si uniscono/consociano, va delineata quale potrebbe essere la **forma di governance** del gruppo.
- Utile un confronto con **casi studio** ed esperienze già avviate sui territori vicini, come Pianoro Factory a Pianoro e Officina 15 a Castiglion de' Pepoli.
- Aprire un **dibattito interno con i soci** delle diverse associazioni, per capire quali siano le energie da mettere in campo per una proposta più organica.
- Bar o **pub a servizio del centro di aggregazione giovanile**: attenzione alla possibile “concorrenza” rispetto agli esercizi pubblici presenti a Monghidoro, una questione di cui tener conto nell’individuazione del tipo di servizio.

---

## SPUNTI PER L’INDIVIDUAZIONE DEL MODELLO DI GESTIONE

- **Creazione di una rete** di associazioni e/o soggetti locali che, terminati i lavori, si occupino della co-gestione del Faro.
- **Mettere assieme energie** oggi singole per innescare meccanismi virtuosi.
- Lavorare sulla **sostenibilità economica** del luogo.
- Forma giuridica **dinamica**.
- Creare un **rapporto nuovo tra le associazioni**/Coinvolgimento delle associazioni/Coinvolgimento di giovani e anziani
- **Sperimentazione temporanea** (2-3 anni) a cura di un gruppo di associazioni.
- Valutare **possibilità di compensi** per la gestione/Serate a pagamento

## **INDICAZIONI SULLA RISOLUZIONE DELLA PROPOSTA**

Come richiesto dal Bando Partecipazione 2021, entro trenta giorni dalla chiusura del percorso partecipativo è prevista una presa d'atto (Delibera di Giunta) del processo svolto, del DocPP e della validazione dello stesso da parte del Tecnico di garanzia.

È importante ricordare che il percorso partecipativo rappresenta anche la prima azione immateriale di quelle previste dal Programma di Rigenerazione Urbana dell'ex Faro, finanziato dal Bando Rigenerazione Urbana 2021 e ratificato con la sottoscrizione del Contratto di Rigenerazione Urbana (Accordo di programma ex art. 59 LR 24/2017) fra Regione Emilia-Romagna e Comune di Monghidoro.

Pertanto, nel corso del prossimo anno i diversi soggetti che han preso parte al percorso saranno nuovamente sollecitati e reclutati per proseguire il confronto, insieme all'amministrazione comunale, sulla futura governance della struttura, allo scopo di identificare le procedure di evidenza pubblica più idonee da mettere in atto per giungere all'individuazione del soggetto gestore.

## **PROGRAMMA DI MONITORAGGIO**

L'attività di monitoraggio e controllo della decisione si avvia subito dopo la consegna al Comune del DocPP validato dal Tecnico di garanzia. Lo sviluppo del procedimento amministrativo è seguito dal responsabile del progetto e dai componenti dello staff interni all'amministrazione, che curano anche le comunicazioni e gli aggiornamenti destinati al TdN e al Comitato di Garanzia Locale (CGL).

I risultati del processo (DocPP validato, atti e decisioni dell'ente, nuove progettualità ed azioni, ecc.) saranno comunicati pubblicamente, impiegando i canali di comunicazione istituzionali, in modo da raggiungere il più ampio numero di persone. Più in particolare, per accompagnare l'attuazione della decisione saranno attivati tutti o alcuni degli strumenti partecipativi ed informativi di seguito indicati, la cui effettiva applicazione verrà valutata alla luce dell'evoluzione del processo decisionale, anche in base a sollecitazioni e richieste del TdN e/o del CGL.

---

## **STRUMENTI E MODALITÀ**

- AGGIORNAMENTO SPAZIO WEB almeno fino al 31/12/2023, con creazione di apposita sezione dedicata a risultati e sviluppi della decisione:

<http://www.monghidoro.net/fa/>

- PUBBLICAZIONE DEL DocPP VALIDATO dal Tecnico di garanzia nella suddetta sezione web e sui canali istituzionali dell'ente (comunicato, stampa, news, social).
- PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI relativi alla decisione e dei successivi atti dedicati all'attuazione nella suddetta sezione web, evidenziando nel testo di accompagnamento in che modo le proposte contenute nel DocPP e gli esiti del percorso partecipativo sono stati considerati nelle scelte del Comune.
- INVIO DEL DOCPP VALIDATO E DEI SUCCESSIVI ATTI/DECISIONI dell'ente a tutti i partecipanti che hanno lasciato il proprio indirizzo di posta elettronica (mailing list del processo).
- DIFFUSIONE DI NOTIZIE E AGGIORNAMENTI tramite social con la collaborazione del TdN.
- ORGANIZZAZIONE DI UN MOMENTO PUBBLICO dedicato alla presentazione degli sviluppi del percorso.
- VERIFICA PERIODICA (es. semestrale) di cosa e quanto è stato realizzato delle proposte emerse dal processo.

Ufficio di supporto al Tecnico di garanzia della partecipazione

Prot. ALRER /cl. 1.13.6 fasc 2021/4/35

Vedi segnatura XLM

*Al responsabile del progetto*

*“Un faro in Appennino”*

*Giordano Vanti*

[giordano.vanti@comune.monghidoro.bo.it](mailto:giordano.vanti@comune.monghidoro.bo.it)

[comune.monghidoro@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.monghidoro@cert.provincia.bo.it)

*E p.c. Sabrina Franceschini*

*Titolare della Posizione Organizzativa*

*Comunicazione di cittadinanza*

[bandopartecipazione@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:bandopartecipazione@postacert.regione.emilia-romagna.it)

Oggetto: L.R. n. 15/2018. Progetto **“Un faro in Appennino”** presentato dal Comune di Monghidoro e finanziato nell’ambito del Bando Partecipazione 2021. Validazione Documento di proposta partecipata.

Preso atto del Documento di proposta partecipata di cui in oggetto, acquisito agli atti con prot. ALRER n. 30356.E del 9/12/2022, con la presente, si comunica che lo stesso è stato validato, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lettera e) e 19, comma 1 lettera c) della LR n. 15/2018. *“Legge sulla partecipazione all’elaborazione delle politiche pubbliche. Abrogazione della legge regionale 9 febbraio 2010 n. 3”.*

Cordiali saluti

*Firmato digitalmente*  
Il Tecnico di garanzia della  
partecipazione  
**Leonardo Draghetti**



Viale Aldo Moro, 50 - 40127 Bologna - Tel. 051. 527.6294  
email [tecnicodigaranzia@regione.emilia-romagna.it](mailto:tecnicodigaranzia@regione.emilia-romagna.it)  
WEB [www.partecipazione.regione.emilia-romagna.it/](http://www.partecipazione.regione.emilia-romagna.it/)

